



**FGD Assuradeuren**

**Voorwaarden**

**Gebouwen Allrisk  
FGD 2013-01**



## Inhoudsopgave

Algemene voorwaarden	3
Artikel 1 Begripsomschrijvingen	3
Artikel 2 Gedekte gebeurtenissen	3
Artikel 3 Dekking boven het verzekerde bedrag	5
Artikel 4 Aan- of verbouw	5
Artikel 5 Uitsluitingen, beperkingen en eigen risico	6
Artikel 6 Vaststelling van de schade	6
Artikel 7 Omvang van de schade	7
Artikel 8 Verplichtingen na schade/verval van rechten	8
Artikel 9 Andere verzekeringen	9
Artikel 10 Indexering	9
Artikel 11 Wijziging van het risico	9
Artikel 12 Overgang van het verzekerde belang	10
Artikel 13 Begripsomschrijvingen Terrorismeschade	10
Artikel 14 Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico	11
Artikel 15 Uitkeringsprotocol NHT	12
Artikel 16 Aanpassing van premie of voorwaarden	13
Artikel 17 Premie	13
Artikel 18 Looptijd van de verzekering	14
Artikel 19 Algemene informatie	15
Artikel 20 Nadere Omschrijvingen	15



## **Algemene voorwaarden**

Definitie verzekerings-overeenkomst	Deze overeenkomst beantwoordt, tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen, aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, als en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor de verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan.
Mededelingsplicht	Verzekeringnemer is verplicht om voor het sluiten van de overeenkomst aan verzekeraar alle feiten mede te delen die hij kent of behoort te kennen en waarvan hij weet of behoort te begrijpen dat die van belang (kunnen) zijn voor de acceptatiebeslissing van de verzekeraar. Als niet of niet volledig aan de mededelingsplicht is voldaan, kan dat ertoe leiden dat het recht op uitkering wordt beperkt of zelfs vervalt. Als met opzet tot het misleiden van verzekeraar is gehandeld of deze bij kennis omtrent de ware stand van zaken de verzekering niet zou hebben gesloten, heeft verzekeraar ook het recht de verzekering op te zeggen.

### **Artikel 1 Begripsomschrijvingen**

1.1 Verzekeringnemer	De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig in de polis is vermeld.
1.2 Verzekerde	Verzekeringnemer en/of de natuurlijke of rechtspersoon, voor zover hij belang heeft bij het behoud van de verzekerde zaak uit hoofde van eigendom of ander zakelijk recht, dan wel voor zover hij het risico draagt voor het behoud of daarvoor aansprakelijk is.
1.3 Verzekeraar	FGD Assuradeuren BV als gevolmachtigde van de op het polisblad genoemde ondertekenaar(s) van deze verzekering
1.4 Gebouw	Het op het polisblad omschreven gebouw inclusief fundamenten met de daarbij behorende garages, schuurtjes en bijgebouwen, centrale verwarmingsinstallaties, en de terreinafscheiding, mits niet bestaande uit planten of rietmatten. Zonweringen en antennes zijn van de verzekering uitgesloten, tenzij uit het polisblad blijkt dat deze wel zijn meeverzekerd
1.4 Herbouwwaarde	Het bedrag benodigd voor herbouw van het gebouw op dezelfde plaats met dezelfde bestemming.
1.5 Verkoopwaarde	De waarde van het gebouw bij verkoop in ontruimde en onverhuurde staat onder aftrek van de waarde van de grond. Wordt het gebouw door een ander dan de verzekeringnemer gebruikt dan geldt als verkoopwaarde de waarde van het gebouw bij verkoop in verhuurde staat onder aftrek van de waarde van de grond.

### **Artikel 2 Gedekte gebeurtenissen**

De verzekeraar vergoedt de directe materiële schade aan het gebouw veroorzaakt door::

2.1 Brand	Brand, naburige brand, alsmede brandblussing (zie artikel 20.2).
2.2 Ontploffing	Ontploffing (zie artikel 20.4).
2.3 Enig gebrek/eigen bederf	Brand en ontploffing als gevolg van enig gebrek of eigen bederf.
2.4 Blikseminslag	Blikseminslag, ongeacht of deze brand tengevolge heeft (zie artikel 20.3).



## FGD Assuradeuren

2.5 Inductie	In afwijking van het bepaalde in de nadere omschrijvingen onder blikseminslag, is meeverzekerd schade aan elektrische en elektronische apparatuur/installaties door overspanning/ inductie ten gevolge van bliksem, ongeacht of zich een blikseminslag in de nabijheid van de verzekerde zaken heeft voorgedaan. Schadevergoeding vindt plaats tot maximaal 25% van her verzekerd bedrag per meeverzekerd sub, terwijl de maximale schadevergoeding voor apparatuur/installaties tezamen per bedrijf/ risicoadres € 125.000,00 per gebeurtenis bedraagt.
2.6 Luchtvaartuigen	Lucht- en ruimtevaartuigen (zie artikel 20.5).
2.7 Storm	Storm (zie artikel 20.6).
2.8 Sneeuwdruk en wateraccumulatie	Onder sneeuwdruk wordt verstaan schade aan de verzekerde zaken door sneeuwbelasting op daken en muren. Onder wateraccumulatie wordt verstaan de opeenhoping van regenwater op het dak.
2.9 Inbraak	Inbraak, alsmede diefstal van tot het gebouw behorende onderdelen.
2.10 Vandalisme	Vandalisme door wederrechtelijk het gebouw binnengedrongen personen (deze dekking geldt niet voor leegstaande gebouwen).
2.11 Water en stoom	Water e.d.
2.11.1	Water en stoom, onvoorzien gestroomd uit de waterleiding en centrale verwarmingsinstallatie en uit de daarop aangesloten leidingen, sanitaire en andere toestellen, met uitzondering van sprinkler- installaties, als gevolg van een plotseling opgetreden defect of van springen door vorst, alsmede het overlopen van water uit de genoemde installaties en toestellen. Bij deze schaden zijn tevens gedekt de kosten van opsporing van het defect en van het daarmee verband houdende breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw.
2.11.2	Behalve in geval van springen door vorst zijn niet gedekt en dus uitgesloten de kosten van herstel van de installaties, leidingen en toestellen zelf.
2.12 Neerslag	Regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen neerslag) via daken, balkons of vensters binnengedrongen als gevolg van overlopen of lekkage van daken en dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan. Neerslag en/of rioolwater via de begane grond of de openbare weg onvoorzien het gebouw binnengedrongen. Hagel mits niet binnengedrongen door openstaande deuren, ramen of luiken.
2.13 Uitstromen sprinkler	Water uit de automatische sprinklerinstallatie in het op het polisblad omschreven gebouw of een belendend gebouw. Deze dekking geldt niet indien het uitstromen is veroorzaakt door: a) Herstelling of wijziging van het gebouw. b) Herstelling, verwijdering of uitbreiding van de sprinklerinstallatie. c) Bevriezing tengevolge van nalatigheid van de verzekeringnemer. d) Uitvoering van een last van hogerhand. e) Gebreken in constructie of aanleg of van omstandigheden, die geacht kunnen worden aan de verzekeringnemer bekend te zijn.
2.14 Aquaria	Water uit aquaria door breuk of defect daarvan.
2.15 Olie	Olie, onvoorzien gestroomd uit de centrale verwarmingsinstallatie of uit op de schoorsteen aangesloten kachels en haarden met bijbehorende leidingen en tanks.
2.16 Aanrijding/aanvaring	Aanrijding, aanvaring, afgevallen of uitgevloede lading.
2.17 Rellen	Rellen, relletjes en opstootjes (zie artikel 20.11)
2.18 Rook en roet	Rook en roet plotseling uitgestoten door een op een schoorsteen van het gebouw aangesloten verwarmingsinstallatie.



- 2.19 Bomen, kranen en heistellingen Omvallen van bomen en het afbreken van takken, alsmede het omvallen van kranen en heistellingen en het losraken van onderdelen daarvan.
- 2.20 All Risk Elke andere plotselinge en onverwachte gebeurtenis dan hierboven genoemd, die beschadiging veroorzaakt.

### Artikel 3 Dekking boven het verzekerde bedrag

In geval van een gedekte gebeurtenis vergoedt de verzekeraar **boven het verzekerde bedrag**:

- 3.1 Bereddingskosten De bereddingskosten gemaakt ter voorkoming en vermindering van de schade (zie artikel 20.12).
- 3.2 Kosten experts Het salaris en de kosten van alle experts en de door hen geraadpleegde deskundigen. Het salaris en de kosten van de door de verzekeringnemer benoemde expert en de door deze geraadpleegde deskundigen worden slechts vergoed voor zover dit salaris en deze kosten niet uitgaan boven het salaris en de kosten welke de door de verzekeraar benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen.

In geval van een gedekte gebeurtenis vergoedt de verzekeraar **tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag** per onderdeel:

- 3.3 Opruimingskosten Opruimingskosten (zie artikel 20.1).
- 3.4 Last overheid De kosten van noodzakelijke verbeteringen en noodvoorzieningen aan het beschadigde gedeelte van het gebouw, die de verzekeringnemer op last van de overheid moet aanbrengen
- 3.4 Kosten herstel tuinaanleg Kosten van herstel van tuinaanleg, beplanting en bestrating behorende bij het op het polisblad omschreven gebouw als gevolg van een gedekte gebeurtenis, met uitzondering van weersinvloeden, diefstal en vandalisme. Meeverzekerd is echter schade door het in de tuin neerkomen van voorwerpen, met uitzondering van neerslag, die door storm van buiten de tuin zijn meegevoerd.
- 3.5 Huurderving Huurderving indien het gebouw onbruikbaar is geworden voor de op het polisblad genoemde bestemming.
- De vergoeding geschiedt gedurende de gebruikelijke tijd die nodig is voor herstel of herbouw, doch gedurende ten hoogste 52 weken;
  - Indien het gebouw niet wordt herbouwd of hersteld wordt de uitkeringsduur tot 8 weken beperkt;
  - Indien de verzekeringnemer het gebouw zelf in gebruik heeft, wordt de schade vergoed op basis van de huurwaarde.

### Artikel 4 Aan- of verbouw

- 4.1 Aan- en verbouw Gedurende de tijd, dat het gebouw nog in aanbouw is, uitwendig of ingrijpend inwendig verbouwd wordt of leeg staat, geldt de dekking voor de gebeurtenissen als genoemd in artikel 2 met uitzondering van 2.9 t/m 2.12, 2.15, 2.16, 2.19 en 2.20.
- 4.2 Bouwmaterialen Gedurende deze periode zijn de op het terrein of in de keten of loodsen bij het bouwwerk aanwezige bouwmaterialen, die bestemd zijn om in of aan het gebouw te worden verwerkt, meeverzekerd.
- 4.3 Keten en loodsen Gedurende de aanbouw- en verbouwperiode zijn de op het terrein aanwezige keten en loodsen van de verzekering uitgesloten



## **Artikel 5 Uitsluitingen, beperkingen en eigen risico**

Deze verzekering geeft geen dekking voor schade door:

- 5.1 Molest, atoomkernreacties  
aardbeving, vulkanische  
uitbarsting, overstroming
- Molest, atoomkernreacties, aardbeving en vulkanische uitbarsting, overstroming zoals omschreven in artikel 20 de punten 7 t/m 10.  
Tevens zijn uitgesloten kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang).  
Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/ of (grond)water en/of isolatie van een verontreiniging.
- 5.2 Water, neerslag
- Van de dekking volgens 2.11 en 2.12 is uitgesloten:
- Schade als gevolg van vochtdoorlating van muren, andere constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw.
  - Reparatiekosten van daken, dakgoten en regenafvoerpijpen.
  - Schade als gevolg van het gebruik van loden leidingen.
  - Schade door grondwater.
  - Schade als gevolg van slecht onderhoud van het gebouw.
- 5.4 Allrisk
- Van de dekking volgens 2.20 is uitgesloten schade:
- Veroorzaakt door dieren die door de verzekeringnemer of zijn personeel worden gehouden of werden toegelaten, en schade door ongedierte.
  - Aan ruiten en glazen onderdelen.
  - Door vernieling of beschadiging door of op last van een overheidsinstantie
- 5.5 Opzet
- Opzet (zie artikel 20.13)
- 5.6 Illegale activiteiten
- Illegale activiteiten (zie artikel 20.14)
- 5.7 Eigen risico
- Per gebeurtenis geldt een eigen risico voor:
- Storm- en sneeuwdrukschade (zoals beschreven in artikel 2.7 en 2.8) van 2 promille van het verzekerde bedrag met een minimum van € 450,00 en een maximum van € 1.125,00 per gebouw.
  - overige gebeurtenissen, zoals beschreven in artikel 2.8 t/m 2.20, geldt een eigen risico zoals vermeld op het polisblad.
- Als in de (Bijzondere) voorwaarden of clauses een hoger eigen risico is vermeld, geldt het hogere eigen risico.

## **Artikel 6 Vaststelling van de schade**

- 6.1 Schadevaststelling
- De schade zal in onderling overleg of door een door de verzekeraar te benoemen expert worden vastgesteld, tenzij wordt overeengekomen dat twee experts, waarvan de verzekeringnemer en de verzekeraar er ieder een benoemen, de schade zullen vaststellen.
- 6.2 Derde expert
- In het laatste geval benoemen beide experts samen, voor de aanvang van hun werkzaamheden een derde expert, die bij gebrek aan overeenstemming de grootte van de schade binnen de grenzen van de beide taxaties bindend zal vaststellen na de beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben.
- 6.3 Deskundigen
- Indien de schade niet in onderling overleg vastgesteld wordt, zal als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade gelden een taxatie opgemaakt door de expert(s). De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te doen bijstaan.
- 6.4 Aansprakelijkheid
- Door medewerking aan de vaststelling van de schade kan de verzekeraar niet worden geacht aansprakelijkheid te erkennen.





## FGD Assuradeuren

hiervoor de garantie dat er bij schade geen onderverzekering wordt toegepast. Wanneer de verzekerde som, ondanks of ten gevolge van de jaarlijkse aanpassing conform indexering CBS, bij schade lager blijkt te zijn dan de herbouwwaarde onmiddellijk voor het evenement, dan wordt de verzekerde som met terugwerkende kracht gebracht op de bedoelde herbouwwaarde, tenzij het verschil is ontstaan door enige niet voor de schadedatum gemelde en door verzekeraar bevestigde wijziging van de inhoud (m3) en/of bouwtechnische uitvoering van het gebouw en bijgebouwen. De garantie geldt uitsluitend onder de navolgende condities:

- a) T.a.v. gebouw of onderdelen hiervan waarvoor op het polisblad of in de voorwaarden een apart bedrag of vergoedingsmaximum is opgenomen, geldt de waardegarantie uitsluitend tot het vermelde bedrag of vergoedingsmaximum.
- b) De gebouwenverzekering moet geïndexeerd zijn
- c) Bij schade behoudt de verzekeraar zich het recht voor de waarde van het gebouw opnieuw vast te stellen.

### 7.5 Onderverzekering

#### Onderverzekering

#### 7.5.1

Als bij schade blijkt dat het verzekerd bedrag lager is dan 90% van de waarde waarvan wordt uitgegaan bij de vaststelling van de omvang van de schade, wordt schadevergoeding verleend in verhouding van het verzekerd bedrag tot die waarde onmiddellijk voor de gebeurtenis.

Dit is niet van toepassing op vergoeding van de expertisekosten.

#### 7.5.2

Als echter uit het polisblad blijkt dat deze verzekering is geïndexeerd en bij schade de waarde van het gebouw hoger blijkt te zijn dan het op de laatste premievervaldatum volgens het indexcijfer vastgestelde verzekerde bedrag, zullen de experts op basis van de gegevens van het Centraal Bureau voor de Statistiek ook een raming geven van het indexcijfer voor de bouwkosten op het moment van de gebeurtenis. Is het laatstbedoelde indexcijfer hoger dan het indexcijfer op de premievervaldatum onmiddellijk voorafgaande aan de schadedatum, dan geldt voor de regeling van de schade als verzekerd bedrag het bedrag overeenkomende met het indexcijfer op het moment van de schade, echter met als maximum 125% van het op de laatste premievervaldag vastgestelde verzekerde bedrag.

### 7.6 Verbrugging

Als één of meer op deze polis verzekerde gebouwen onderverzekerd en andere oververzekerd zijn, dan komen de overschotten - naar verhouding van de tekorten - ten goede aan de onderverzekerde gebouwen.

## Artikel 8 Verplichtingen na schade/verval van rechten

### 8.1 Verplichtingen na schade

Zodra een verzekerde kennis draagt van een gebeurtenis, aanspraak of omstandigheid die voor de verzekeraar tot een verplichting tot uitkering kan leiden, is hij verplicht:

#### 8.1.1

Die gebeurtenis, aanspraak of omstandigheid zo spoedig mogelijk aan de verzekeraar te melden.

#### 8.1.2

Alle maatregelen te nemen ter voorkoming en beperking van onmiddellijk dreigende schade.

#### 8.1.3

In geval van inbraak, diefstal, beroving, afpersing of vandalisme terstond aangifte te doen bij de politie.

#### 8.1.4

Zijn volle medewerking te verlenen bij de regeling van de schade en alles na te laten, wat de belangen van de verzekeraar zou kunnen schaden.

#### 8.1.5

Aan de verzekeraar op te geven welke andere verzekeringen op het verzekerde belang ten tijde van de schade van kracht zijn.

#### 8.1.6

De aanwijzingen van de verzekeraar nauwkeurig op te volgen en de ter zake van de schade gestelde vragen volledig en naar waarheid te beantwoorden.





- 8.1.7 De verzekeraar desgevraagd een volledig ingevuld en ondertekend schadeaangifteformulier te zenden.
- 8.2 Belangenbenadeling Elk recht op schadevergoeding vervalt, indien een verzekerde een van deze verplichtingen niet is nagekomen en daardoor de belangen van de verzekeraar heeft geschaad.
- 8.3 Onjuiste gegevens Elk recht op schadevergoeding vervalt, indien de verzekerde bij schade opzettelijk onjuiste gegevens verstrekt.
- 8.4 Verval van rechten Elk uit deze verzekering voortvloeiend recht op schadevergoeding vervalt, indien binnen 1 jaar na de schriftelijke definitieve beslissing van de verzekeraar deze beslissing niet gemotiveerd is aangevochten. In elk geval vervalt het recht op schadevergoeding indien een schade niet wordt gemeld binnen 3 jaar na de gebeurtenis, aanspraak of omstandigheid. Deze termijn geldt niet als de verzekeringnemer aantoont, dat hem de te late aanmelding redelijkerwijs niet valt te verwijten.

### **Artikel 9   Andere verzekeringen**

- 9.1 Andere verzekeringen Indien de schade tevens door één of meer andere verzekeringen is gedekt en blijkt dat het gezamenlijke bedrag van alle verzekeringen de waarde van het verzekerde overtreft, worden het op de polis verzekerd bedrag en de voor deze polis geldende uitkeringsmaxima verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijke bedrag van de verzekeringen en de waarde van het verzekerde. Vermindering of teruggave van premie vindt niet plaats.
- 9.2 Speciale verzekering De verzekeraar vergoedt geen schade voor zover een beschadigde zaak elders door een speciale verzekering is gedekt of zou zijn gedekt indien onderhavige verzekering niet zou hebben bestaan.

### **Artikel 10   Indexering**

- 10.1 Indexering Als uit het polisblad blijkt dat de verzekering is geïndexeerd worden jaarlijks per premievalidatum het verzekerde bedrag en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd volgens het door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer, waaruit blijkt in welke mate de bouwkosten zich in het voorgaande jaar hebben ontwikkeld.

### **Artikel 11   Wijziging van het risico**

- 11.1 Bekendheid De ligging, bouwaard en het gebruik van het gebouw ten tijde van het aangaan van de verzekering zijn de verzekeraar volledig bekend.
- 11.2 Risicowijziging De verzekeringnemer is verplicht de verzekeraar zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 2 maanden, in kennis te stellen van elke belangrijke verandering van het risico waaronder in ieder geval wordt verstaan:
- 11.2.1 a) Verandering in de bouwaard of dakbedekking.  
b) Verandering in het gebruik of de bestemming.
- 11.2.2 Leegstand van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan).
- 11.2.3 Het buiten gebruik zijn van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan), gedurende een aaneengesloten periode van 2 maanden of die naar verwachting langer dan 2 maanden zal duren.



- 11.2.4 Het kraken van het gebouw (of van een als zelfstandig aan te merken deel daarvan).
- 11.3 Onbekendheid De in 11.2. genoemde termijn van twee maanden geldt niet als verzekeringnemer van het optreden van een wijziging niet op de hoogte was en redelijkerwijs ook niet kon zijn.
- 11.4 Brand/storm Vanaf de datum van risicowijziging als bovenbedoeld zal deze verzekering uitsluitend dekking verlenen tegen de gevaren als omschreven onder 2.1 t/m 2.6 en 2.15
- 11.5 Opzegging Na melding van een risicowijziging als bovenbedoeld heeft de verzekeraar het recht:
- De premie en voorwaarden te herzien.
  - De verzekering te beëindigen met een opzegtermijn van 2 maanden.
  - De verzekering te beëindigen met een opzegtermijn van 30 dagen, als de wijziging van het risico van dien aard is dat gebondenheid aan de overeenkomst in redelijkheid niet meer van de verzekeraar kan worden gevergd.
- 11.6 Melding Als melding van een risicowijziging als bovenbedoeld niet of niet tijdig geschiedt, vervalt het recht op schadevergoeding 2 maanden na de datum van risicowijziging. Het vorenstaande geldt niet als de verzekering na kennisgeving van de risicowijziging ongewijzigd zou zijn voortgezet. Als de verzekeraar de verzekering slechts tegen een hogere premie zou hebben voortgezet, vindt vergoeding van een eventuele schade plaats in verhouding van de betaalde tot de te betalen premie.

## Artikel 12 Overgang van het verzekerde belang

- 12.1 Overgang belang Bij overgang van het verzekerde belang eindigt de dekking 30 dagen na die overgang - tenzij de verzekeraar met de nieuwe belanghebbende overeenkomt de verzekering voort te zetten - of zoveel eerder als de nieuwe belanghebbende elders een verzekering sluit.
- 12.2 Overlijden Bij overgang van het verzekerde belang door overlijden blijft de verzekering van kracht. De erfgenamen van verzekeringnemer en de verzekeraar kunnen de overeenkomst binnen 9 maanden nadat zij met dit overlijden bekend zijn geworden met inachtneming van een termijn van 1 maand opzeggen.

## Artikel 13 Begripsomschrijvingen Terrorismeschade

Naast de specifieke uitsluitingen als nader in de voorwaarden omschreven, evenals de uitsluitingen onder algemeen omschreven, is voor deze verzekering de dekking voor het terrorismerisico begrensd.

- Begripsomschrijvingen In de artikelen 13, 14 en 16 en de daarop berustende bepalingen wordt – voor zover niet anders blijkt – verstaan onder:
- 13.1 Terrorisme Gewelddadige handelingen en/of gedragingen – begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.
- 13.2 Kwaadwillige besmetting Het – buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de



## FGD Assuradeuren

gezondheid, al dan niet de dood tengevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

- 13.3 Preventieve maatregelen Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.
- 13.4 NHT Nederlandse Herverzekeringmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT). Een door het Verbond van Verzekeraars in Nederland opgerichte herverzekeringmaatschappij, waarbij uitkeringsverplichtingen uit hoofde van verzekeringsovereenkomsten, die voor in Nederland toegelaten verzekeraars direct of indirect kunnen voortvloeien uit de verwezenlijking van de in artikel 13.1, 13.2 en 13.3 omschreven risico's, in herverzekering kunnen worden ondergebracht.
- 13.5 Overeenkomsten Verzekeringsovereenkomsten:
- Overeenkomsten van schadeverzekering voor zover zij overeenkomstig het bepaalde in artikel 1.1 onder 'staat waar het risico is gelegen' van de Wet op het financieel toezicht betrekking hebben op in Nederland gelegen risico's.
  - Overeenkomsten van levensverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.
  - Overeenkomsten van natura-uitvaartverzekering voor zover gesloten met een verzekeringnemer met een gewone verblijfplaats in Nederland, of, indien verzekeringnemer een rechtspersoon is, met de in Nederland gevestigde vestiging van de rechtspersoon waarop de verzekering betrekking heeft.
- 13.6 In Nederland toegelaten verzekeraars Levens-, natura-uitvaart- en schadeverzekeraars die op grond van de Wet op het financieel toezicht bevoegd zijn om in Nederland het verzekeringsbedrijf uit te oefenen.

## Artikel 14 Begrenzing van de dekking voor het terrorismerisico

- 14.1 Indien en voor zover, met inachtneming van de in artikel 13.1, 13.2 en 13.3 gegeven omschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:
- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
  - handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen, hierna gezamenlijk aan te duiden als 'het terrorismerisico', geldt dat de uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering, is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar terzake van die aanspraak ontvangt onder de herverzekering voor het terrorismerisico bij de NHT, in het geval van een verzekering met vermogensopbouw vermeerderd met het bedrag van de uit hoofde van de betrokken verzekering reeds gerealiseerde vermogensopbouw. Bij levensverzekeringen wordt het bedrag van de gerealiseerde vermogensopbouw gesteld op de krachtens de Wet op het financieel toezicht aan te houden premiereserve ten aanzien van de betrokken verzekering.
- 14.2 De NHT biedt herverzekeringsdekking voor de hiervoor genoemde aanspraken tot maximaal 1 miljard euro per kalenderjaar. Vorengenoemd bedrag kan van



## FGD Assuradeuren

jaar tot jaar worden aangepast en geldt voor alle bij de NHT aangesloten verzekeraars tezamen. Van een eventuele aanpassing zal mededeling worden gedaan in drie landelijk verschijnende dagbladen.

- 14.3 In afwijking van het in de voorgaande leden van dit artikel bepaalde, geldt voor verzekeringen die betrekking hebben op:
- a) Schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan;
  - b) Gevolgschade van schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dat per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro onder deze overeenkomst zal worden uitgekeerd, voor alle deelnemende verzekeraars zoals bedoeld in artikel 13 tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor de toepassing van dit artikellid wordt onder verzekerde locatie verstaan: alle op het risicoadres aanwezige door verzekeringnemer verzekerde objecten, evenals alle buiten het risicoadres gelegen door verzekeringnemer verzekerde objecten waarvan het gebruik en/of de bestemming in relatie staat tot de bedrijfsactiviteiten op het risicoadres. Als zodanig zullen in ieder geval worden aangemerkt alle door verzekeringnemer verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er ten minste een op het risicoadres is gelegen. Voor de toepassing van dit artikellid geldt voor rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, dat alle groepsmaatschappijen tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer, ongeacht door welke tot de groep behorende groepsmaatschappij(en) de polis(sen) is (zijn) afgesloten.

## Artikel 15 Uitkeringsprotocol NHT

- 15.1 Op de herverzekering van de verzekeraar bij de NHT is van toepassing het Protocol afwikkeling claims (hierna te noemen het Protocol). Op grond van de in dit protocol vastgestelde bepalingen is de NHT onder meer gerechtigd de uitkering van de schadevergoeding of het verzekerde bedrag uit te stellen tot het moment waarop zij kan bepalen of en in hoeverre zij over voldoende financiële middelen beschikt om alle vorderingen waarvoor zij als herverzekeraar dekking biedt, voor het geheel te voldoen. Voor zover de NHT niet over voldoende financiële middelen blijkt te beschikken, is zij gerechtigd overeenkomstig bedoelde bepalingen een gedeeltelijke uitkering aan de verzekeraar te doen.
- 15.2 De NHT is, met in achtneming van het gestelde in bepaling 7 van het Protocol afwikkeling claims, bevoegd om te beslissen of een gebeurtenis in verband waarmee aanspraak op uitkering wordt gedaan, als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico moet worden aangemerkt. Een daartoe strekkend en overeenkomstig voornoemde bepaling genomen besluit van de NHT, is bindend jegens verzekeraar, verzekeringnemer, verzekerden en tot uitkering gerechtigden.
- 15.3 Eerst nadat de NHT aan de verzekeraar heeft medegedeeld welk bedrag, al dan niet bij wijze van voorschot, terzake van een vordering tot uitkering aan haar zal worden uitgekeerd, kan de verzekerde of de tot uitkering gerechtigde op de in artikel 15.1 bedoelde uitkering terzake tegenover de verzekeraar aanspraak maken.
- 15.4 De herverzekeringsdekking bij de NHT is ingevolge bepaling 16 van het Protocol slechts van kracht voor aanspraken op schadevergoeding en/of uitkering die worden gemeld binnen twee jaar nadat de NHT van een bepaalde gebeurtenis of omstandigheid heeft vastgesteld dat deze als een verwezenlijking van het terrorismerisico in de zin van deze voorwaarden wordt beschouwd.





### 17.2 Premierestitutie

Behalve bij opzegging wegens opzet de verzekeraar te misleiden, heeft verzekeringnemer bij tussentijdse beëindiging recht op restitutie van premie over de nog niet verstreken verzekeringstermijn.

## Artikel 18 Looptijd van de verzekering

### 18.1 Duur en beëindiging

De verzekering is aangegaan voor de contractduur die in de polis is aangegeven. De contractduur wordt daarna stilzwijgend verlengd voor 12 maanden, tenzij uitdrukkelijk een einddatum of bepaalde termijn op het polisblad is vermeld.

### 18.2 Beëindiging door verzekeringnemer

De verzekering of een onderdeel daarvan kan door verzekeringnemer schriftelijk worden opgezegd:

- a) Na stilzwijgende verlenging, zoals omschreven in artikel 18.1, op iedere willekeurige datum met inachtneming van een opzegtermijn van 30 dagen;
- b) Indien deze, overeenkomstig het bepaalde in artikel 11.2 en 16, niet akkoord gaat met een wijziging van premie en/of voorwaarden.
- a) Ingeval van overgang van het verzekerde belang, overeenkomstig het bepaalde in artikel 12.
- c) Binnen 30 dagen na een schademelding die voor de verzekeraar tot een verplichting tot uitkering kan leiden.
- d) Binnen 30 dagen nadat de verzekeraar een schade heeft betaald of heeft afgewezen.

### 18.3 Beëindiging door de verzekeraar

De verzekering of een onderdeel daarvan kan door de verzekeraar schriftelijk worden opgezegd:

- b) Per contractvervaldatum, met een opzegtermijn van ten minste 2 maanden;
- c) Indien verzekeringnemer de verschuldigde premie na 3 maanden nog niet heeft betaald.
- d) Binnen 30 dagen na een schademelding die voor de verzekeraar tot een verplichting tot uitkering kan leiden, met een opzegtermijn van ten minste 2 maanden
- e) Binnen 30 dagen nadat de verzekeraar een schade heeft betaald of heeft afgewezen, met een opzegtermijn van ten minste 2 maanden; In het geval van opzet van een verzekerde om de verzekeraar te misleiden, kan direct door de verzekeraar worden opgezegd.
- f) Binnen een termijn van 2 maanden na ontdekking door de verzekeraar dat de verzekeringnemer de mededelingsplicht bij het aangaan van de verzekering niet is nagekomen en verzekeringnemer daarbij heeft gehandeld met het opzet de verzekeraar te misleiden en/of de verzekeraar de verzekering bij kennis van de ware stand van zaken niet zou hebben gesloten. De verzekering eindigt op de datum die in de opzeggingsbrief is vermeld.
- g) Na een zodanige wijziging van het risico, dat de verzekeraar niet of niet onder dezelfde voorwaarden of tegen dezelfde premie zou hebben verzekerd, met een opzegtermijn van ten minste 2 maanden;
- h) Indien de door de verzekeraar voorgeschreven maatregelen of voorzieningen ter beperking van het risico niet binnen de vastgestelde termijn zijn getroffen, met een opzegtermijn van ten minste 2 maanden.



## **Artikel 19 Algemene informatie**

- 19.1 Adres Kennisgevingen van de verzekeraar aan de verzekeringnemer kunnen worden gedaan aan zijn laatste bij de verzekeraar bekende adres, of aan het adres van de tussenpersoon via wiens bemiddeling deze verzekering loopt.
- 19.2 Persoonsgegevens
1. Het door de verzekeringnemer ondertekende aanvraagformulier en/of de direct of later door hem verstrekte inlichtingen en gegeven verklaringen vormen de grondslag van de verzekering.
  2. Bij de aanvraag of wijziging van een verzekering of financiële dienst vraagt de verzekeraar om persoonsgegevens en andere gegevens. Deze gegevens worden gebruikt voor het aangaan en uitvoeren van de verzekeringsovereenkomst of financiële dienst, het beheren van de daaruit voortvloeiende relaties, voor marketingactiviteiten, voor statistische analyses, om te kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen en in het kader van het waarborgen van de veiligheid en integriteit van de financiële sector, de verzekeraar, medewerkers en cliënten. Als u geen prijs stelt op informatie over producten of diensten, dan kunt u de verzekeraar hierover informeren.
  3. Op de verwerking van persoonsgegevens is de 'Gedragscode Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen' van toepassing. De volledige tekst van de gedragscode is via de website van het Verbond van Verzekeraars ([www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl)) te vinden. De gedragscode kan ook worden opgevraagd bij het Verbond van Verzekeraars (Postbus 93450, 2509 AL Den Haag, telefoonnummer 070-333 85 00).
  4. In verband met een verantwoord acceptatie-, risico- en fraudebeleid kan de verzekeraar gegevens van de verzekeringnemer raadplegen en vastleggen in het Centraal informatiesysteem van de in Nederland werkzame verzekeringsmaatschappijen (Stichting CIS), Bordewijklaan 2, 2591 XR te Den Haag. Doelstelling van de verwerking van persoonsgegevens bij Stichting CIS is voor verzekeraars en gevolmachtigd agenten risico's te beheersen en fraude tegen te gaan. Zie voor meer informatie [www.stichtingcis.nl](http://www.stichtingcis.nl). Hier vindt u ook het privacyreglement van Stichting CIS.
- 19.3 Toepasselijk recht en klachteninstanties
- Op de verzekering is Nederlands recht van toepassing.  
Voor klachten naar aanleiding van de verzekeringsovereenkomst kan men zich wenden tot:
- a) De directie van FGD Assuradeuren BV, postbus 2010, 8901 JA Leeuwarden;
  - b) De eerste ondertekenaar van de polis;
  - c) Stichting Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid), Postbus 93257, 2509 AG Den Haag.  
Of de zaak in aanmerking komt voor behandeling door het Kifid kan men vinden op de website van Kifid ([www.kifid.nl](http://www.kifid.nl)). Dit kan afhankelijk zijn van de aard van de klacht en de omvang van het bedrijf van klager.
- Een en ander laat uiteraard onverlet het recht om geschillen bij de bevoegde rechter aanhangig te maken.

## **Artikel 20 Nadere Omschrijvingen**

- 20.1 Opruimingskosten
- De niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen afbreken en afvoeren van de verzekerde zaken, voor zover het wegruimen, de afbraak en/of afvoer het noodzakelijke gevolg is van een door de verzekering gedekte schade en daarvoor geen enkele behandeling of bewerking van grond of water is vereist. Het bedrag van deze kosten zal worden vastgesteld door dezelfde experts, die het bedrag der overige schade waartegen de verzekering dekking verleent, zullen hebben vastgesteld.



- 20.2 Brand
- Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.  
Derhalve is onder andere geen brand:
- Zegen, schroeien, smelten, verkolen en broeien;
  - Doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
  - Oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.
- 20.3 Blikseminslag
- Een ontlading van atmosferische elektriciteit naar de aarde toe waardoor, ter plaatse van de blikseminslag, aantoonbare schade is ontstaan aan het aardoppervlak en/of zich daarop bevindende zaken. Onder blikseminslag wordt niet verstaan inductie/overspanning, tenzij andere sporen van blikseminslag in of aan het op het polisblad omschreven gebouw of de inhoud daarvan, te constateren zijn. Schade aan elektrische en elektronische apparatuur/installaties door overspanning/inductie is uitsluitend verzekerd indien andere sporen van blikseminslag in of aan het gebouw, waarin de verzekerde zaken aanwezig zijn, worden aangetroffen.
- 20.4 Ontploffing
- Onder schade door ontploffing wordt verstaan een gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een plotseling verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, dit met inachtneming van het hierna bepaalde. Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een plotseling verlopende krachtsuiting voldaan, als de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds voor de ontploffing aanwezig waren en dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat in eens aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de plotseling verlopende, hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- en dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing wordt ook onder ontploffing verstaan de schade aan de verzekerde zaken welke als gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt. In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing wordt ook onder ontploffing verstaan de schade aan de verzekerde zaken welke als gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.
- De tekst van deze clausule en van de daarbij behorende toelichting is op 5 april 1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.
- 20.5 Luchtvaartuigen
- Onder schade door luchtvaartuigen wordt verstaan schade aan de verzekerde zaken ten gevolge van getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp, en enig ander voorwerp dat getroffen is door enig hier genoemd voorwerp.
- 20.6 Storm
- Onder storm wordt verstaan een windsnelheid van tenminste 14 meter per seconde (windkracht 7 en hoger).  
Voor roerende zaken is de dekking uitsluitend van kracht indien aanwezig in het gebouw en het gebouw ook door storm is beschadigd. De dekking geldt niet voor roerende zaken indien aanwezig in gebouwen aan twee of meer zijden open en/of niet in aanmerking komend voor stormschadedekking.
- 20.7 Molest
- Onder molest wordt verstaan schade veroorzaakt door:
- Gewapend conflict:  
Onder gewapend conflict wordt verstaan elk geval waarin staten of andere georganiseerde partijen elkaar, of in ieder geval de één de ander, gebruik makend van militaire machtsmiddelen, bestrijden. Onder gewapend conflict wordt ook verstaan optreden van een vredesmacht van de Verenigde Naties.





2. Burgeroorlog:  
Onder burgeroorlog wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige strijd tussen de inwoners van een zelfde staat, waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat betrokken is.
3. Opstand:  
Onder opstand wordt verstaan georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat, gericht tegen het openbaar gezag.
4. Binnenlandse onlusten:  
Onder binnenlandse onlusten worden verstaan min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen op verschillende plaatsen zich voordoend binnen een staat.
5. Oproer:  
Onder oproer wordt verstaan een min of meer georganiseerde plaatselijke gewelddadige beweging, gericht tegen het openbaar gezag.
6. Mouterij:  
Onder mouterij wordt verstaan een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van enige gewapende macht gericht tegen het gezag waaronder zij gesteld zijn

De verzekeraar dient te bewijzen dat de schade direct veroorzaakt is of ontstaan is uit één van de in dit artikelgenoemde oorzaken.

De 6 genoemde vormen van molest, en de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst die door het Verbond van Verzekeraars op 2 november 1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Den Haag is gededoneerd.

20.8 Atoomkernreacties	Atoomkernreacties
20.8.1	De verzekering geeft geen dekking indien de schade is veroorzaakt door, opgetreden bij of voortgevloeid uit atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan.
20.8.2	De uitsluiting onder lid 1 geldt niet met betrekking tot schade veroorzaakt door radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige, of (niet-militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige overheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.
20.8.3	Voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, vindt lid 2 geen toepassing.
20.9 Aardbeving en vulkanische uitbarsting	Schade ontstaan door of ten gevolge van aardbeving of vulkanische uitbarsting, ook indien gedurende de tijd waarin, of gedurende 24 uur nadat de schade is ontstaan in of nabij de plaats, waar het verzekerde is gelegen, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij de verzekerde bewijst dat de schade niet aan één der genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.
20.10 Overstroming	Schade als gevolg van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluisen of andere waterkeringen, ongeacht of de overstroming oorzaak dan wel gevolg is van een op deze polis gedekte gebeurtenis. Deze uitsluiting geldt niet voor schade door brand of ontploffing als gevolg van overstroming.
20.11 Rellen, relletjes en opstootjes	Onder relen, relletjes en opstootjes worden verstaan incidentele geweldmanifestaties
20.12 Bereddingskosten	Hieronder worden verstaan de kosten die tijdens de geldigheidsduur van de verzekering door verzekerde zijn gemaakt voor maatregelen ter voorkoming of vermindering van de schade, bij of na een gedekt evenement, ook als deze maatregelen geen baat mochten hebben gehad. Onder bereddingskosten wordt



## FGD Assuradeuren

in dit verband ook verstaan schade aan zaken die bij het nemen van de hier bedoelde maatregelen worden ingezet.

### 20.13 Opzet

Hieronder wordt verstaan schade die voor de verzekerde het beoogde of zekere gevolg is van zijn handelen of nalaten dan wel die met goedvinden van de verzekerde is toegebracht. De verzekeringnemer behoudt recht op dekking indien hij aannemelijk maakt dat de opzet zich buiten zijn weten of tegen zijn wil heeft voorgedaan en dat hem ter zake geen verwijt treft.

### 20.14 Illegale activiteiten

Schade ontstaan op het (de) in de polis genoemde risicoadres(sen) indien daar een illegale activiteit wordt uitgeoefend, ongeacht:

- of is aangetoond dat deze activiteit de oorzaak van de schade vormt en;
- of verzekeringnemer (bijvoorbeeld. als verhuurder) op de hoogte was van de illegale activiteit.

Onder illegale activiteit dient voor deze verzekering in ieder geval te worden verstaan:

1. Onwettige teelt, fabricage of handel in henneproducten, XTC-pillen, heroïne, cocaïne en soortgelijke onder de Opiumwet verboden activiteiten;
2. Het opslaan, verhandelen of bewerken van gestolen zaken (bijvoorbeeld het zogenaamde omkatten van auto's)